

## 最初の見積もり

項目	単位	数量	単価	金額	備考
①解体工事	式	1		78,630	別紙内訳書のとおり
②木工事	式	1		78,670	別紙内訳書のとおり
③塗装工事	式	1		139,320	別紙内訳書のとおり
④内装工事	式	1		338,430	別紙内訳書のとおり
⑤建具工事	式	1		508,300	別紙内訳書のとおり
⑥住宅設備機器工事	式	1		771,500	別紙内訳書のとおり
⑦雑工事	式	1		255,190	別紙内訳書のとおり
⑧運搬諸経費	%	10		217,004	
⑨現場管理費	%	5		108,502	
小計				2,495,546	
消費税	%	5		124,777	
合計				2,620,323	

# 最初の見積もり

2007.11

## ①解体工事

項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
畳撤去処分		12	枚	1,330	15,960	
既存便器撤去		1	式	2,000	2,000	
既存防水パン撤去		1	式	1,330	1,330	
既存流し台及び吊戸撤去	レンジフード含む	1	式	26,670	26,670	
既存和室縁甲板撤去	2箇所	1	式	1,330	1,330	
既存建具撤去	8本	1	式	4,000	4,000	
襖撤去	16枚	1	式	4,000	4,000	
浴槽撤去		1	式	2,670	2,670	
既存CF剥し		1	式	10,670	10,670	
既存カーペット剥し	フェルト含む	1	式	4,000	4,000	
カーテンレール撤去		1	式	2,000	2,000	
玄関物入れ枠撤去		1	式	4,000	4,000	
小計					78,630	

## ②木工事

項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
玄関物入れ枠取付	材工	1	式	20,000	20,000	
和室縁甲板張替え	2箇所(フローリング)下地調整含む	1	式	12,000	12,000	
システムキッチン部木工事	裏配管用壁ふかし	1	式	46,670	46,670	
小計					78,670	

## ③塗装工事

項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
既存木部塗装	ドア枠他	1	式	113,330	113,330	
玄関ドア塗装	内側のみ	1	式	10,670	10,670	
台所鉄扉塗装		1	式	5,330	5,330	
脱衣室、トイレ天井塗装		3	平方m	3,330	9,990	
小計					139,320	

## ④内装工事

項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
玄関、廊下床CF貼り替え		4.1	平方m	3,000	12,300	
玄関、廊下クロス貼り替え	壁、天井	22.6	平方m	1,050	23,730	
脱衣室床CF貼り替え		2.1	平方m	3,000	6,300	
脱衣室クロス貼り替え	壁	6.1	平方m	1,050	6,405	
トイレ床CF貼り替え		0.9	平方m	3,000	2,700	
トイレクロス貼り替え	壁	5.7	平方m	1,050	5,985	
和室6畳(玄関横)表替え		6	平方m	6,400	38,400	
和室6畳(玄関横)クロス貼り替え	壁、天井	27.2	平方m	1,050	28,560	
和室6畳(LDK横)表替え		6	枚	6,400	38,400	
和室6畳(LDK横)クロス貼り替え	壁、天井	30.1	平方m	1,050	31,605	
和室4.5畳クロス貼り替え	壁、天井	23.2	平方m	1,050	24,360	
LDK床CF貼り		10.1	平方m	3,000	30,300	
LPKクロス貼り替え	壁、天井	20.3	平方m	1,050	21,315	
台所床CF貼り替え		7.5	平方m	3,000	22,500	
台所クロス貼り替え	壁、天井	18	平方m	1,050	18,900	
浴室天井貼り	バスリブ	1	式	26,670	26,670	
小計					338,430	

# 最初の見積もり

2007.11

## ⑤ 建具工事

項目	仕様摘要	数量	単位	単価	金額	備考
台所、LDK出入り口開戸	ポリ合板フラッシュ戸	2.0	本	26,670	53,340	800×1800
脱衣室出入り口両開戸	ポリ合板フラッシュ戸(ガラス入り)	2.0	本	46,670	93,340	1140×1800
廊下物入れ開戸	ポリ合板フラッシュ戸	2.0	本	16,000	32,000	620×1800
上記吊りこみ手間		4.0	本	2,670	10,680	
玄関物入れ引戸	ポリ合板フラッシュ戸	2.0	本	33,330	66,660	1170×1800
和室6畳(玄関横)襖交換	並幅両面1クロス	1.0	本	11,070	11,070	880×1800
	並幅片面1クロス片面ムジ紙	3.0	本	9,200	27,600	880×1800
	天袋並幅片面:クロス片面1ムジ紙	4.0	本	5,400	21,600	880×410
和室6畳(LDK横)襖交換	並幅両面1クロス	2.0	本	11,070	22,140	860×1800
	幅広片面1クロス片面ムジ紙	1.0	本	14,470	14,470	1290×1800
障子交換		2.0	本	13,800	27,600	870×1800
和室4.5畳襖交換	幅広片面1クロス片面ムジ紙	1.0	本	14,470	14,470	1340×1800
	天袋幅広片面1クロス片面1ムジ紙	2.0	本	8,930	17,860	1340×410
	並幅両面:クロス	2.0	本	11,070	22,140	860×1800
取付手間		/.0	式	20,000	20,000	
勝手口網戸交換	アコーデオン式材工	1.0	式	53,330	53,330	
小計					508,300	

## ⑥ 住宅設備機器工事

項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
システムキッチン	ノーリツペステシャインシリーズI型2400	1	式	209,230	209,230	
上記取り付け費		1	式	60,000	60,000	
キッチンパネル	タキロン(施工用キット含む)	1	式	32,000	32,000	
上記施工費		1	式	13,330	13,330	
便器交換	便器TOTOCS430P	1	台	11,570	11,570	
	タンクTOTOSS431BACL	1	台	17,550	17,550	
	ウォシュレットTOTOTCF6220	1	台	39,470	39,470	
上記取り付け費		1	式	13,330	13,330	
防水パン	INAXPF-9064Cトラップ含む	1	式	15,000	15,000	
上記取り付け費		1	式	10,670	10,670	
給湯給水排水切回し工事		1	式	33,330	33,330	
電気配線工事		1	式	13,330	13,330	
ダクト工事		1	式	6,670	6,670	
ガス工事		1	式	26,670	26,670	
浴室床タイル貼り	INAXブレイン50(材工)	1	式	40,000	40,000	
壁タイル貼り	ミデュールブライト100(材工)	1	式	80,000	80,000	
浴槽交換	ノーリツ	1	式	34,670	34,670	
混合水栓	KVK KF770T	1	式	30,680	30,680	
同交換手間	浴槽 水栓	1	式	16,000	16,000	
洗面化粧台	LBS-70J/LSM-70	1	式	34,670	34,670	
上記取り付け費				33,330	33,330	
小計					771,500	

## ⑦ 雑工事

項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生費	共用部含む	1	式	20,000	20,000	
室内クリーニング		67	m'	1,200	80,400	
和室4.5畳床ワックス掛け		1	式	40,000	40,000	
電気プレート交換		23	ヶ所	730	16,790	
カーテンレール交換	ダブル	2	ヶ所	2,670	5,340	
	シングル L=2600	4	本	3,330	13,320	
吸気口交換	100Φ	2	ヶ所	4,670	9,340	
クーラーキャップ交換	75Φ	1	ヶ所	3,330	3,330	
廃材処理費	混載(2t車1台)	1	式	66,670	66,670	
小計					255,190	